

# 中国物业管理协会维修资金研究专业委员会

中物协资金专委〔2021〕8号

## 关于公布全国住宅专项维修资金监管专家库 成员名单的通知

各委员单位：

为适应维修资金监管工作新形势、新任务的发展需求，根据《全国住宅专项维修资金监管专家库成员管理办法》（中物协资金专委〔2021〕5号）有关规定，中国物业管理协会物业维修资金研究专业委员会从各委员单位推荐的专家库成员候选人中遴选出2021至2022年度全国住宅专项维修资金监管专家库成员，经专委会第三届第三次主任委员会议审议通过，在网站进行为期10天的公示，公示期内无异议，现予以公布。

本通知自印发之日起生效，《关于公布全国住宅专项维修资金专家库专家名单的通知》（中物协资金专委〔2019〕10号）同时废止。

附件：全国住宅专项维修资金监管专家库成员名单

中国物业管理协会物业维修资金研究专业委员会  
(中国物业管理协会秘书处代章)

2021年7月29日

附件

## 全国住宅专项维修资金监管专家库成员名单

单 位	姓 名
杭州市物业服务与维修资金管理中心	蒋益锋 林 红
沈阳市城市公用事业发展中心	赵正中
上海市物业管理事务中心	李 哲
天津市住房保障服务中心	代 红 沈红娜
深圳市物业专项维修资金管理中心	谢吾德 张云娜
广州市房屋安全管理所	汪金岭 周小青
成都市住房专项维修资金管理服务中心	黎栩杞 彭泰宗
武汉市住房专项维修资金管理中心	龙克虎 吴正坤
南京市物业服务指导中心	徐 成 易晓伟
南昌市住房资金管理中心	卢白蕊 韩曙庐
西安市房屋维修资金管理中心	王养潮 黄蕊芬
长沙市物业维修资金管理中心	欧阳帆 许 可
南宁市房产资金管理中心	陆 坚 高淑洁
长春市物业管理服务中心（长春市物业维修资金管理中心）	车 茜 潘岩嵩
哈尔滨市住房专项维修资金服务中心	张春虹 孙廷开
郑州市物业维修基金管理中心	范新生 张 勇
乌鲁木齐市房屋专项维修资金管理中心	单园园 司 蕾
济南市住房维修资金服务中心	黄 茹 潘学庆
呼和浩特市物业管理服务中心	闵 峰 刘 龙

苏州市物业管理中心	杨荣龙
厦门市专项维修资金管理中心	黄永国
泰州市物业管理中心	沈长付
徐州市物业管理中心	张 鑫
包头市房屋维修资金管理中心	斯琴高娃 苏国华
常州市物业管理中心	朱玉萍 蒲剑峰
齐齐哈尔市房屋维修资金中心	董守民 张卫权
连云港市物业管理中心	杨 茜
唐山市住宅专项维修资金管理中心	李 立
扬州市物业管理中心	李红根 陈 颖
赣州市住房资金管理中心	兰祥燕
漯河市房屋维修资金服务中心	宋 磊 姬运杰
抚州高新技术产业开发区房产管理局	尧志刚
上饶市物业维修资金管理中心	彭永平 徐日升
自贡市住宅专项维修资金管理中心	李 源 苏 玲
南充市房屋维修资金管理中心	梁 晓 朱 春
洛阳市物业维修基金管理中心	吴金亮 杜洪飞
盐城市物业管理中心	皋德馨
青岛市房屋专项维修资金服务中心	徐 斌 徐兵营
淮安市物业管理中心	刘远胜
宁波市房屋安全和物业管理中心	严秀依 陈剑伦
衡阳市物业专项维修资金管理中心	何海花
安庆市住房保障管理服务中心	胡宜灵

鹰潭市房屋专项维修基金管理中心	吴小莹	吴蔚
铜陵市物业专项维修资金管理中心	陶函	
佛山市南海区住房制度改革领导小组办公室	何惠华	
滁州市物业专项维修资金管理中心	王光礼	
蒙城县住房发展中心	万文丽	李清
桂林市物业维修资金管理中心	谭红英	陈晓
柳州市住宅专项维修资金管理中心	吕游	姜黎艳
沧州市住宅维修资金管理服务中心	杨雪	
平顶山市房屋维修资金管理中心	方海	张建伟
濮阳市物业专项维修资金管理中心	秦宇	刘志红
许昌市物业管理中心	王帆	魏冉
吉首市住房住宅专项维修资金管理中心	阙应良	
岳阳市物业管理服务中心	赵晖云	
娄底市物业维修资金服务中心	李海亮	
湘潭市物业专项维修资金管理中心	朱霜霞	
邵阳市物业专项维修资金管理中心	夏育平	曾华
长春市九台区房屋维修资金管理中心	杨昕玖	
南通市房改房服务（物业管理）中心	范敏	胡海珍
九江市住建资金管理中心	余燃	
丹东市物业专项维修资金管理办公室	陶浩峰	
锦州市住宅专项维修资金管理中心	鞠礼	郝劲
大连市住房城乡建设事务服务中心	白虹	卞婷
满洲里市物业市场监管处	董衍峰	

宝鸡市住房维修资金服务中心	刘志涛
眉山市房地产服务中心	陈 科
广元市房地产管理处	邓仲茹
内江市住房保障和房地产事务中心	沈晓东
巴中市巴州区房产管理局	王成林 程纪宾
重庆市渝中区物业专项维修资金管理中心	吴秀琴
绵阳市物业管理中心	卢 凤
阜阳市房屋资金和物业管理事务中心	孙景宇
淮南市物业专项维修资金管理中心	蓝 煜
蚌埠市住宅共用部位共用设施设备维修基金管理中心	曹家堂
东莞市住宅专项维修资金中心	宋彩丽
哈尔滨市松北区住房和城乡建设局	陈申玫
长治市住宅专项维修基金管理中心	姚建军
新乡市物业维修资金中心	齐明利 韩春雨
濮阳市华龙区住房资金管理中心	任俊娥
株洲市房屋维修资金管理中心	邢 民
太原市住房专项维修资金中心	郑培军 李慧玲
四川中衡安信会计师事务所有限公司	张雅立 伍灵昞

## 特聘专家

单 位	姓 名
南京市住房保障和房产局	蒲晓天
北京炜衡（成都）律师事务所	陈小玲

## 业务监管组

组长：龙克虎

副组长：谢吾德 徐 成

白 虹	卞 婷	陈 晓	曹家堂	车 茜	陈剑伦
程纪宾	陈 科	陈 颖	董守民	董衍峰	杜洪飞
邓仲茹	方 海	范新生	范 敏	高淑洁	皋德馨
黄永国	胡宜灵	胡海珍	韩春雨	蒋益锋	姬运杰
姜黎艳	龙克虎	卢白蕊	李 哲	李 立	李红根
李 清	李海亮	陆 坚	刘 龙	刘志涛	刘远胜
兰祥燕	梁 晓	吕 游	卢 凤	蓝 煜	欧阳帆
彭永平	彭泰宗	潘学庆	蒲剑峰	秦 宇	阙应良
齐明利	任俊娥	孙廷开	孙景宇	沈红娜	沈晓东
斯琴高娃	单园园	苏国华	苏 玲	宋 磊	宋彩丽
陶 函	王养潮	王光礼	王成林	吴正坤	吴金亮
吴小莹	吴 蔚	万文丽	魏 冉	谢吾德	徐 成
徐日升	徐兵营	邢 民	许 可	夏育平	易晓伟
杨荣龙	杨 雪	杨昕玖	尧志刚	严秀依	余 燃
郑培军	赵正中	张云娜	张 勇	周小青	朱玉萍
朱 春	朱霜霞	张建伟	曾 华		

## 会计核算组

组长：沈长付

副组长：黄蕊芬 韩曙庐

陈申玫	代 红	沈长付	韩曙庐	黄蕊芬	黄 茹
何海花	何惠华	郝 劲	鞠 礼	林 红	黎栩杞
李 源	李慧玲	刘志红	闵 峰	潘岩嵩	司 蕾
陶浩峰	谭红英	汪金岭	伍灵昶	吴秀琴	王 帆
徐 斌	姚建军	赵晖云	杨 茜	张春虹	张 鑫
张卫权	张雅立				